

Městský úřad Břeclav

odbor stavební a životního prostředí

nám. T. G. Masaryka 42/3

Břeclav, 690 02

Číslo jednací: MUBR 171857/2023

V Břeclavi 11. 12. 2023

Oprávněná úřední osoba: Ing. Kristýna Uhrová

Telefon: 519 311 218

E-mail: kristyna.uhrova@breclav.eu

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, jako místně příslušný úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) vydává z hlediska jednotlivých složek životního prostředí, památkové péče a příslušných právních předpisů, v souladu s ustanovením § 154 správního řádu stanovisko k územnímu řízení stavby k záměru:

„Novostavba výjezdové základny ZS JmK, p.o. v Břeclavi“

Projektová dokumentace řeší novostavbu výjezdové základny ZZS JmK na pozemcích par. č. 4432/1, 4432/2, st. 4900, 5883, 5884, 4431/2, 4428, 3656/23 v k.ú. Břeclav. Splašková kanalizace z řešeného objektu bude napojena areálovým rozvodem na stavající splaškovou kanalizaci v areálu Nemocnice Břeclav. V lokalitě ul. U nemocnice je dešťová kanalizace, přípojka areálové dešťové kanalizace bude zakončena šachtou s vírovým ventilem, do které budou napojen přepad z retenční nádrže. Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem.

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

- V lokalitě se nenachází lesní pozemky. Předmětnou akcí tedy nebudou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

(Ing. Igor Pavlov, 519 311 242)

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

- Z hlediska zákona o ochraně ovzduší bude vydáno samostatné závazné stanovisko na základě podané žádosti.

(Božena Oslzlá, 519 311 234)

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech:

- Předložený záměr je možný za předpokladu, že s odpady přitom vzniklými bude nakládáno v souladu s legislativou platnou v odpadovém hospodářství.
- Vzniklé odpady budou tříděny a zařazovány podle kategorie a druhu dle Katalogu odpadů a budou odděleně soustředovány tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace.
- Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
- Vzniklé odpady budou předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu nebo na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech.

(Ing. Kristýna Uhrová, 519 311 218)

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

- Předložený záměr je možný, nejsou dotčeny zájmy ochrany zemědělského půdního fondu.

(Ing. Vladimíra Kubíková, 519 311 202)

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

- V případě nutnosti kácení dřevin je nezbytné postupovat dle vyhlášky č.189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Ke kácení dřevin přesahujících velikostní parametry stanovené vyhláškou je nutné povolení orgánu ochrany přírody (MěÚ Břeclav, odbor stavební a životního prostředí).

(Ing. Markéta Doné, 519 311 233)

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- Záměrem budou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem,
- z důvodu, že se jedná o záměr, který se bude realizovat v zóně záplavového území významného vodního toku Dyje, je nutno před vydáním územního rozhodnutí požádat vodoprávní úřad o souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona pro stavební objekty, které nebude vodoprávní úřad povolovat,
- žádost o vydání souhlasu bude doložena předepsaným způsobem podle ustanovení § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a bude předložena na vyplněném formuláři (Příloha č. 11). K žádosti budou doloženy doklady vyjmenované v § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb., a doklady vyjmenované v příloze č. 11. Formuláře žádostí jsou ke stažení na internetových stránkách www.breclav.eu – Úřad – Formuláře a žádosti – Vodní hospodářství – Žádost o udělení souhlasu.
- žádost o souhlas vodoprávního úřadu k průzkumnému hydrogeologickému vrtu byla podána dne 10. 10. 2023 pod č.j. MUBR 156323/2023, žádost bude řešena samostatně,
- žádost o souhlas vodoprávního úřadu k vrtům využívajících energetický potenciál při kterém se voda nečerpá byla podána dne 1. 12. 2023 pod č.j. MUBR 184180/2023, žádost bude řešena samostatně,
- vodovodní a kanalizační přípojky **nejsou** ve smyslu ust. § 55 vodního zákona vodním dílem,
- dešťové vody budou v co největší míře využívány na pozemku investora.

(Ing. Lucia Vyrubalíková, 519 311 226)

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

- Žádat o samostatné závazné stanovisko orgánu památkové péče k výše uvedenému záměru není nutné. Upozorňujeme však, že se záměr nachází na území s archeologickými nálezy. Platí zde ust. § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

(Ing. Barbora Kopecká, 519 311 420)

Své souhrnné vyjádření odůvodňuje Městský úřad, odbor stavební a životního prostředí následovně:

Dopisem ze dne doručení 6. 11. 2023 požádala společnost SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČO: 05377269 – Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí o souhrnné vyjádření k výše jmenované projektové dokumentaci.

Stavebník: Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace vypracovaná žadatelem v říjnu 2023.

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí přezkoumal podanou žádost včetně předložené projektové dokumentace a na základě posouzení vydává toto souhrnné vyjádření. Podmínky a povinnosti byly stanoveny s ohledem na požadavky ochrany jednotlivých složek životního prostředí a památkové péče.

Poučení: vyjádření není vydáváno formou rozhodnutí nebo usnesení ve smyslu dílu 6 hlavy VI části druhé správního řádu. Opravu nebo zrušení tohoto vyjádření lze provést podle § 156 správního řádu.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Kristýna Uhrová

Obdrží:

SMART PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav